

事業計画書

2019. 2. 19

(単位：千円)

科 目	2018 年度 (実績)	2019 年度 (計画)	
NPO 正会員会費	14	58	22⇒70
NPO 賛助会員費	54	108	34⇒70
NPO こども会員費	0	0	
寄付	37	1,200	. COMU館什器類
「まち館」利用料金	198	822	27%⇒20%
「. COMU館」利用料金	0	972	0%⇒20%
ワーキングスペース利用料金	0	0	
こもれび工房利用料金	0	270	
倉庫スペース使用料金	0	0	
保育施設 賃料・管理費	0	3,516	
パークシェアリング(まち館内)	0	522	7-8台
パークシェアリング(住民協力)	0	84	5-6台
経常収益 合計	303	7,552	
法人 管理費	121	388	
「まち館」水光熱費	62	370	節電ご協力ください
「. COMU館」水光熱費	0	540	節電ご協力ください
「まち館」管理人件費	119	300	
「. COMU館」管理人件費	0	405	
パークシェアリング 支払協力金	0	168	
ワーキング 消耗品・リース等	0	0	
修繕費	0	300	
保険	63	300	
労金利息(手形、本証)	595	756	
取得税・固定資産税等		2,335	不動産取得税 140万 固定資産税 93.5万
経常費用 合計	960	5,862	
UR 建築費	21,237	31,800	
保育施設 内装費	0	0	
UR補償金	0	1,500	
ろうきん本証貸	0	100,000	
ろうきん手形貸付	100,000	0	
自己資金	3,500	0	
経常外収益 合計	124,737	133,300	
土地代金	82,319	0	
土地諸経費	3,211	100	
「. COMU館」建物建築費	23,827	38,721	
「まち館」改修費(倉庫込)	0	0	
建物登記等	24	560	
実設計・管理費	1,907	4,200	
修繕費	0	0	
ろうきん本証貸(据置期間1年利子支払)	0	0	
ろうきん手形貸付返済	0	100,000	
自己資金返済	800	0	
経常外費用 合計	112,088	143,581	
当期正味財産増減額	11,992	-8,591	